

FLASH

(5)

1. HET KOMMERCIEEL PAND

- Hypothesen**
- Uw klant heeft een relatief grote voorraad.
(minimum BEF 10.000.000,-)
 - Deze voorraad bestaat uit “telbare” en dus controleerbare producten.
(grondstoffen, half-afgewerkte produkten, afgewerkte produkten, ... zie punt 2)
 - U wenst Uw waarborgstructuur te versterken, voor nieuwe of bestaande kredieten.
(het pand op het handelsfonds geeft U slechts een voorrecht van 50% op de voorraden, en U hebt geen enkele vorm van controle op de evolutie van deze vlottende aktiva)

Dankzij het Kommercieel Pand

- bekomt U niet alleen een **voorrecht van 100%** op de voorraden van Uw klant,
- maar wordt er daarenboven **tenminste een maandelijkse inventariskontrol**e uitgevoerd door een specialist ter zake (NV Warrant heeft een professionele ervaring van meer dan 75 jaar),
- van wie U dan nog eens **een trimestriële rapportering** toegestuurd krijgt als feedback.

GEBRUIKSAANWIJZING

Teneinde U een duidelijk beeld te geven van de manier waarop de NV Warrant tussenbeide kan komen bij Uw klanten, **gelieve in bijlage de gebruiksaanwijzing “Het Kommercieel Pand” te vinden** :

- Recto* : de praktische modaliteiten van tussenkomst
Verso : de administratie die met de verschillende systemen gepaard gaat

Bij het lezen van deze informatie denkt U wellicht reeds aan een bepaalde klant !
Wij staan te Uwer beschikking voor een eerste (geheel vrijblijvend) gesprek of bezoek bij Uw klant.

Dit eerste bezoek zal niet alleen uitmaken of “Het Kommercieel Pand” praktisch toepasbaar is bij Uw klant, maar zal ons vooral de gelegenheid geven Uw klant te overtuigen van het feit dat “Het Kommercieel Pand” zich aanpast aan elke bestaande interne organisatie, zonder een belemmering te vormen voor de commerciële activiteiten van de firma.

Bel ons op nummer 02/511.29.31 en vraag naar Dhr. B. Maes (nl) of Dhr. P. Bacqueline (fr)

2. WELKE PRODUKTEN KUNNEN IN AANMERKING KOMEN ?

Grondstoffen	Half-afgewerkte produkten	Afgewerkte produkten
* ertsen	* plastic	* wagens (nieuw of 2 ^e hands)
* wol	* elektronische componenten	* tapijten / vasttapijt
* katoen	* staal	* diepgevroren vlees / vis
* hout	* textiel	* hifi-materiaal
* koffie	* papier	* wijn / sterke dranken
* olie-produkten	* machine-onderdelen	* speelgoedartikelen
* graan	* zuivelprodukten	* conserven
* papierpap	* leder	* computers / printers
* meststoffen	* chemische produkten	* sportartikelen
* suiker	* vetmest-dieren	* kleding
* ...	* ...	* ...

3. STOCKAGE-PLAN B.D.B.L.

Ieder jaar wordt er door de EEG bekeken in welke mate het nuttig zou zijn om de markttoevoer (varkensvlees, rundsvlees, boter, ...) in Europa te beperken om een dalende prijstendens van één of meerdere van bovenvermelde produkten tegen te gaan.

Als regulerende aktie stelt de EEG dan ook voor aan de verschillende handelaars om bepaalde hoeveelheden te stockeren bij door haar erkende opslagplaatsen, gedurende een bepaalde tijd (3 tot 6 maanden).

Deze hoeveelheden worden op die manier niet op de markt gebracht, wat normaal gezien een prijsstabilisering met zich meebrengt.

Als kompensatie voor de handelaar, die aanvaardt zijn produkten niet op de markt te brengen, maar te blokkeren bij een door de EEG erkende deponhouder, wordt er een **subsidie** toegekend door de EEG. Deze subsidie is berekend per gestockeerde kilo en per maand van opslag.

Uw klant zal maar al te graag deelnemen aan zo'n stockageplan, vermits hij zijn produktie kan opdrijven, dezelfde produktie waarschijnlijk zal kunnen verkopen aan een hogere dan de aktuele prijs en vermits hij, dankzij de subsidie, in afwachting dezelfde produktie zeer goedkoop kan stockeren.

Hoe kan de Bank een deelname aan zo'n Stockage-Plan financieren ?

Het Kommercieel Pand is veruit de beste oplossing voor beide partijen :

- ⇒ **BANK**
 - het kredietgebruik is perfekt geïdentificeerd en "self-liquidating"
 - de gefinancierde goederen dienen tegelijkertijd als waarborg
 - de verpande goederen ondergaan een kwantiteitskontrolle van de B.D.B.L.-experten
 - NV Warrant voert tenminste een maandelijks kwantiteitskontrolle uit
- ⇒ **KLANT**
 - beschikt over een specifiek krediet dat geen invloed heeft op zijn dagelijks cash-management
 - gebruikt de te financieren goederen als waarborg

N.V. WARRANT Ravensteingalerij 3 bus 6 1000 Brussel 02/511.29.31 BELGIË	S.A. AUXIGA 20, Rue Laffitte 75009 Paris 0033/1/47.70.42.46 FRANKRIJK	N.V. C.S.I. Ravensteingalerij 3 bus 6 1000 Brussel ANDERE EUROPESE LANDEN	C.S.I. Inc. 2700 Park Central Drive suite 1909 Dallas, Texas 75251 U.S.A.
---	---	--	---

Verantwoordelijke uitgever : B. Maes